

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر فبراير 2016 لمجلس جماعة سلا

الجلسة وتاريخ انعقادها	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الأولى بتاريخ 05 فبراير 2016.	الأولى	التقريري العام الإخباري ما بين الدورتين	عرض إخباري
	الثانية	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الثقافة، تتعلق بتدبير المعهد الموسيقي بحي السلام بسلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا ووزارة الثقافة، تتعلق بتدبير المعهد الموسيقي بحي السلام سلا.
	الثالثة	الموافقة على تعديل المقرر الجماعي المتعلق بإحداث مجموعة الجماعات لأجل إنجاز و تدبير مرفق المجازر.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إدخال تعديل على المادة التاسعة من المقرر المتخذ من طرف المجلس الجماعي لسلا خلال دورته العادية لشهر أبريل 2014، المتخذ بشأن الموافقة على إحداث مجموعة الجماعات لأجل إنجاز و تدبير مرفق المجازر، لتصبح هذه المادة كما يلي: "تحديد عدد أعضاء مجلس مجموعة الجماعات لأجل إنجاز و تدبير مرفق المجازر في إحدى عشر (11) عضوا موزعين على الشكل التالي: - جماعة سلا: ستة (6) أعضاء. - جماعة بوقنادل: ثلاثة (3) أعضاء. - جماعة السهول: عضو واحد (1). - جماعة عامر: عضو واحد (1)."
	الرابعة	انتخاب منتدبين لتمثيل مجلس جماعة سلا داخل مجموعة الجماعات "مجازر سلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البت في النقطة المتعلقة بانتخاب منتدبين لتمثيل مجلس جماعة سلا داخل مجموعة الجماعات "مجازر سلا" إلى دورة مقبلة.

عين مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين السيد بهاء الدين أكدي كمثل لجماعة سلا باللجنة المكلفة باختيار وكلاء سوق الجملة للخضر والفواكه بسلا.	تعيين ممثل جماعة سلا باللجنة المكلفة باختيار وكلاء سوق الجملة للخضر والفواكه بسلا.	الخامسة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البت في النقطة المتعلقة بالموافقة على دفتر الشروط والتحملات الخاص باستغلال محطات وقوف السيارات والدراجات، وذلك إلى حين تدقيق لوائح محطات الوقوف المدرجة ضمن دفتر الشروط والتحملات، بالتنسيق مع المقاطعات الخمس التابعة لمجلس مدينة سلا.	الموافقة على تحيين دفتر الشروط والتحملات الخاص باستغلال محطات وقوف السيارات والدراجات.	السادسة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر الشروط والتحملات الخاص بكراء أسواق بيع الأضاحي بمناسبة عيد الأضحى كما هو مبين في نص مقرر النقطة.	الموافقة على تحيين دفتر الشروط والتحملات الخاص بكراء أسواق بيع الأضاحي بمناسبة عيد الأضحى.	السابعة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي مقدم من طرف شركة "وانا" "WANA"، ويتعلق الأمر في هذا الإطار بالقطعة الأرضية التابعة للملك الغابوي المدعو "المعمورة"، ذات الرسم العقاري عدد 69394/13، والمتواجدة بمقاطعة لعيابدة دوار الرويحيين بسلا، وذلك لأجل إقامة محطة اتصالات الهاتف النقال وإمدادها بالكهرباء.	الموافقة على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي بالمعمورة مقدم من طرف شركة "وانا" "WANA"، وذلك لأجل إقامة محطة اتصالات الهاتف النقال وإمدادها بالكهرباء.	الثامنة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة، وذلك وفق الشكل الوارد بتفصيل في مقرر هذه النقطة.	الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.	التاسعة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على بيع المنتج الغابوي التابع لجماعة سلا الموجود داخل غابة المعمورة وعين الحوالة، وذلك برسم سنة 2016	الموافقة على بيع المنتج الغابوي التابع لجماعة سلا والموجود داخل غابة المعمورة وعين الحوالة.	العاشرة	

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرانية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا، بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة مشيدة على مساحة تبلغ 1907 متر مربع بمشروع الحديقة بمقاطعة لعيادة بسلا، مع تحديد مدة الكراء في سنتين (02) قابلة للتجديد، وتحديد السومة الكرائية في مبلغ ثلاثة آلاف (3000) درهم شهريا، وذلك على أساس مراجعة هذه السومة الكرائية بعد مضي مدة سنتين على إبرام عقد الكراء.</p>	<p>الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والتعاونية القرانية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا بخصوص بناية عبارة عن مدرسة خاصة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة.</p>	<p>الحادية عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تحيين عقد كراء بين جماعة سلا والسيد محمد المعطوي بخصوص البناية المتواجدة بشارع عبد الله الشفشاوني رقم 01 بحي اشماعو بمقاطعة المريسة، والمستغلة كملحقة مخصصة لمصالح الحالة المدنية والتصديق على الإمضاء، وذلك بتسوية وضعية أربعة أشهر المتبقية من سنة 2014، وهي أشهر شنتبر وأكتوبر ونونبر ودجنبر، على اعتبار أن هذا العقد المبرم بتاريخ 01 شنتبر 2004 قد تجاوزت مدته عشر سنوات بحلول تاريخ 01 شنتبر 2014.</p>	<p>الموافقة على تحيين عقد كراء بين جماعة سلا والسيد محمد المعطوي بخصوص البناية المتواجدة بشارع عبد الله الشفشاوني رقم 01 بحي اشماعو بمقاطعة المريسة، والمستغلة كملحقة للحالة المدنية.</p>	<p>الثانية عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والسيد ايت سي لحسن امحمد وورثة السيد محمد بيوض لأجل استغلال بناية متواجدة بمقاطعة لعيادة كمكتب للحالة المدنية، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا والسيد ايت سي لحسن امحمد وورثة محمد بيوض لأجل استغلال بناية متواجدة بمقاطعة العيادة كمكتب للحالة المدنية، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>الثالثة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة، وذلك لأجل توسيع طريق القنيطرة RN1، إلى غاية تجزئة الشمس بمقاطعة العيادة، ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض، وذلك حسب</p>	<p>الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق القنيطرة RN1، وبتعيين العقارات الم راد</p>	<p>الرابعة عشر</p>	

	نزع ملكيتها لهذه الغاية.	التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.																								
الخامسة عشر	الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع شارع القاعدة الجوية CT2663، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع شارع القاعدة الجوية CT2663 بمقاطعة العيايدة، ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.																								
السادسة عشر	الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لشق طريق التهيئة رقم BA10 بمقاطعة لمريسة، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية.	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لشق طريق التهيئة رقم BA10 بمقاطعة لمريسة، ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذا الغرض وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:</p> <p>القطع الأرضية :</p> <table border="1" data-bbox="152 810 1182 1369"> <thead> <tr> <th>رقم القطعة في التصميم</th> <th>مراجعتها العقارية</th> <th>المساحة المعوضة</th> <th>اسمي الملاكين</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>18086/201</td> <td>-276</td> <td>نقابة الملاكين</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>غير محفظ</td> <td>209</td> <td>غير معروف</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>مطلب 37047/ر</td> <td>-37</td> <td>غير معروف</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>56446/20</td> <td>-250</td> <td>الدويبي رشيد بن عبد المجيد ومن معه</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>68780/ر</td> <td>207</td> <td>الصفلي الوافي ومن معه</td> </tr> </tbody> </table>	رقم القطعة في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة	اسمي الملاكين	1	18086/201	-276	نقابة الملاكين	2	غير محفظ	209	غير معروف	3	مطلب 37047/ر	-37	غير معروف	4	56446/20	-250	الدويبي رشيد بن عبد المجيد ومن معه	5	68780/ر	207	الصفلي الوافي ومن معه
رقم القطعة في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة	اسمي الملاكين																							
1	18086/201	-276	نقابة الملاكين																							
2	غير محفظ	209	غير معروف																							
3	مطلب 37047/ر	-37	غير معروف																							
4	56446/20	-250	الدويبي رشيد بن عبد المجيد ومن معه																							
5	68780/ر	207	الصفلي الوافي ومن معه																							

--	--	--	--

الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم BE50 بمقاطعة بطانة، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم BE50 بمقاطعة بطانة، ونزع ملكية العقارات اللازمة لهذه العملية وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:
القطع الأرضية:

رقم القطعة الأرضية في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة بالمتر المربع	أسماء الملاكين
1	ل/68162	458	أملاك الدولة
2	ل/29802	16974	الإدريسي لاراضية و من معها
3	ل/12921	12517	بنك المغرب

البنائيات:

رقم البنائيات	المساحة	رقم البنائيات	مراجعتها العقارية	رقم البنائيات
بئر بئر حائط وقائي 527م طابق سفلي بالقصدير	267	1 2 3 5	ل/29802	2
طابق سفلي بالصلب طابق سفلي بالقصدير سكنى بالخفيف	46 276 65	6 7 8		
طابق سفلي بالصلب منبت	276 7912	4 9	ل/12921	3

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على محضر اللجنة الإدارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 14 نونبر 2015، وذلك بخصوص نزاع ملكية العقارات اللازمة لتوسيع طريق القنيطرة RN1.</p>	<p>الموافقة على محضر اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص نزاع ملكية العقارات اللازمة لتوسيع طريق القنيطرة RN1.</p>	<p>الثامنة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البت في النقطة المتعلقة بالموافقة على محضر اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص نزاع ملكية العقارات المتواجدة بطريق القاعدة الجوية CT2663، وذلك إلى دورة مقبلة.</p>	<p>الموافقة على محضر اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص نزاع ملكية العقارات المتواجدة بطريق القاعدة الجوية CT2663.</p>	<p>التاسعة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البت في النقطة المتعلقة بالموافقة على محضر اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص نزاع ملكية العقارات المتواجدة بطريق التهيئة رقم BA10 بمقاطعة المريسة، وذلك إلى دورة مقبلة.</p>	<p>الموافقة على محضر اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص نزاع ملكية العقارات المتواجدة بطريق التهيئة رقم BA10 بمقاطعة المريسة.</p>	<p>العشرون</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على محضر اللجنة الإدارية للتقييم المنعقدة بتاريخ 24 نونبر 2015، بخصوص نزاع ملكية العقارات اللازمة لفتح طريق التهيئة رقم BE50 بمقاطعة بطانة.</p>	<p>الموافقة على محضر اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص نزاع ملكية العقارات اللازمة لفتح طريق التهيئة رقم BE50 بمقاطعة بطانة.</p>	<p>الواحدة والعشرون</p>	

المقرر المتخذ	عنوان النقطة	النقطة	الجلسة وتاريخ انعقادها																																																				
عرض إخباري	عرض حول تنفيذ الميزانية برسم السنة المالية 2015.	الأولى	الجلسة الثانية بتاريخ 19 فبراير 2016.																																																				
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2015، والمحدد في مبلغ 47.497.667,59 درهم، وذلك على الشكل التالي:	الموافقة على برمجة الفائض الحقيقي برسم سنة 2015.	الثانية																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>رقم البند المالي</th> <th>عنوان البند المالي</th> <th>المبلغ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11 - 10-13</td> <td>اشغال التهيئة الحضرية -الطرق -المناطق الخضراء -الامارة العمومية</td> <td>000,00 500 4</td> </tr> <tr> <td>30/33 -10/11- 10</td> <td>اشغال البناء و توسيع المستودع البلدي مع الدراسات و تتبع الاشغال</td> <td>927,26 623 4</td> </tr> <tr> <td>10/11- 10/12- 10</td> <td>اقتناءات السيارات و الشاحنات و الاليات و الدراجات النارية</td> <td>000,00 200 5</td> </tr> <tr> <td>10/16- 10/12- 10</td> <td>اقتناء عتاد و لوازم الحفلات</td> <td>000,00 150</td> </tr> <tr> <td>10-14-15</td> <td>اقتناء ضابط التيار الكهربائي</td> <td>000,00 160</td> </tr> <tr> <td>10/12- 10/12- 10</td> <td>اقتناء تجهيزات المكاتب</td> <td>000,00 500</td> </tr> <tr> <td>36 - 10/13- 10</td> <td>بناء المقرات الادارية مع الدراسات و تتبع الاشغال (مقر الجماعة والمقاطعات)</td> <td>000,00 000 10</td> </tr> <tr> <td>29- 10/13- 10</td> <td>اشغال تهيئة و تجهيز ملاعب القرب</td> <td>000,00 500 2</td> </tr> <tr> <td>30/32 - 30/31- 20</td> <td>اشغال تهيئة مستودع الاموات</td> <td>000,00 500</td> </tr> <tr> <td>20/22- 20-70/71</td> <td>المساهمة في بناء مسرح</td> <td>000,00 000 5</td> </tr> <tr> <td>10/12- 70/71- 20</td> <td>اقتناء عقارات لاحداث مقبرة</td> <td>807,00 496 2</td> </tr> <tr> <td>10/13- 70/71- 20</td> <td>مصاريف التحفيظ و التسجيل لاقتناء عقارات لاحداث مقبرة</td> <td>000,00 250</td> </tr> <tr> <td>10-13-10/11</td> <td>الاشغال الكبرى لصيانة و تجهيز سوق الجملة و المجازر و المحاجر</td> <td>000,00 000 2</td> </tr> <tr> <td>10/11 - 30- 40</td> <td>اقتناء عقار سكويار 2</td> <td>933,33 616 2</td> </tr> <tr> <td>50/51- 30- 50</td> <td>دفعات لفائدة وكالة تهيئة ضفتي ابي رقرق كمساهمة الجماعة في انجاز الطريق الدائرية رقم 2</td> <td>000,00 000 7</td> </tr> <tr> <td></td> <td>المجموع</td> <td>667,59 497 47</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	رقم البند المالي	عنوان البند المالي	المبلغ	11 - 10-13	اشغال التهيئة الحضرية -الطرق -المناطق الخضراء -الامارة العمومية	000,00 500 4	30/33 -10/11- 10	اشغال البناء و توسيع المستودع البلدي مع الدراسات و تتبع الاشغال	927,26 623 4	10/11- 10/12- 10	اقتناءات السيارات و الشاحنات و الاليات و الدراجات النارية	000,00 200 5	10/16- 10/12- 10	اقتناء عتاد و لوازم الحفلات	000,00 150	10-14-15	اقتناء ضابط التيار الكهربائي	000,00 160	10/12- 10/12- 10	اقتناء تجهيزات المكاتب	000,00 500	36 - 10/13- 10	بناء المقرات الادارية مع الدراسات و تتبع الاشغال (مقر الجماعة والمقاطعات)	000,00 000 10	29- 10/13- 10	اشغال تهيئة و تجهيز ملاعب القرب	000,00 500 2	30/32 - 30/31- 20	اشغال تهيئة مستودع الاموات	000,00 500	20/22- 20-70/71	المساهمة في بناء مسرح	000,00 000 5	10/12- 70/71- 20	اقتناء عقارات لاحداث مقبرة	807,00 496 2	10/13- 70/71- 20	مصاريف التحفيظ و التسجيل لاقتناء عقارات لاحداث مقبرة	000,00 250	10-13-10/11	الاشغال الكبرى لصيانة و تجهيز سوق الجملة و المجازر و المحاجر	000,00 000 2	10/11 - 30- 40	اقتناء عقار سكويار 2	933,33 616 2	50/51- 30- 50	دفعات لفائدة وكالة تهيئة ضفتي ابي رقرق كمساهمة الجماعة في انجاز الطريق الدائرية رقم 2	000,00 000 7		المجموع	667,59 497 47				
رقم البند المالي	عنوان البند المالي	المبلغ																																																					
11 - 10-13	اشغال التهيئة الحضرية -الطرق -المناطق الخضراء -الامارة العمومية	000,00 500 4																																																					
30/33 -10/11- 10	اشغال البناء و توسيع المستودع البلدي مع الدراسات و تتبع الاشغال	927,26 623 4																																																					
10/11- 10/12- 10	اقتناءات السيارات و الشاحنات و الاليات و الدراجات النارية	000,00 200 5																																																					
10/16- 10/12- 10	اقتناء عتاد و لوازم الحفلات	000,00 150																																																					
10-14-15	اقتناء ضابط التيار الكهربائي	000,00 160																																																					
10/12- 10/12- 10	اقتناء تجهيزات المكاتب	000,00 500																																																					
36 - 10/13- 10	بناء المقرات الادارية مع الدراسات و تتبع الاشغال (مقر الجماعة والمقاطعات)	000,00 000 10																																																					
29- 10/13- 10	اشغال تهيئة و تجهيز ملاعب القرب	000,00 500 2																																																					
30/32 - 30/31- 20	اشغال تهيئة مستودع الاموات	000,00 500																																																					
20/22- 20-70/71	المساهمة في بناء مسرح	000,00 000 5																																																					
10/12- 70/71- 20	اقتناء عقارات لاحداث مقبرة	807,00 496 2																																																					
10/13- 70/71- 20	مصاريف التحفيظ و التسجيل لاقتناء عقارات لاحداث مقبرة	000,00 250																																																					
10-13-10/11	الاشغال الكبرى لصيانة و تجهيز سوق الجملة و المجازر و المحاجر	000,00 000 2																																																					
10/11 - 30- 40	اقتناء عقار سكويار 2	933,33 616 2																																																					
50/51- 30- 50	دفعات لفائدة وكالة تهيئة ضفتي ابي رقرق كمساهمة الجماعة في انجاز الطريق الدائرية رقم 2	000,00 000 7																																																					
	المجموع	667,59 497 47																																																					

	الثالثة	الموافقة على إعادة البرمجة في إطار الجزء الثاني من الميزانية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بإعادة البرمجة في إطار الجزء الثاني من الميزانية الى دورة مقبلة.
	الرابعة	الموافقة على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تسمية بعض الشوارع والأزقة بتراب مقاطعة المريسة، وذلك على الشكل التالي: أولاً: تجزئة الرباطي: - إطلاق اسم العيون على الزنقة الأولى . ثانياً: تجزئة المسار: 1- زنقة المرجان. 2- زنقة الياسمين. 3- زنقة الياقوت. 4- زنقة السوسن. 5- زنقة الريحان. 6- زنقة النرجس. ثالثاً: تجزئة سعيد حجي: - تصحيح اسم "زنقة الريحان" باسم "شارع واد سوس".
	الخامسة	الموافقة على إحداث ممر للراجلين مجاور لإعدادية عبد الرحمن حجي بسيدي موسى ما بين الطريق الساحلية BA7 وشارع النصر BA15 بمقاطعة المريسة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة وذلك لأجل إحداث ممر للراجلين مجاور لإعدادية عبد الرحمان حجي بحي سيدي موسى، ما بين الطريق الساحلية رقم BA7 وشارع النصر BA15 بمقاطعة المريسة.
	السادسة	الموافقة على نزع ملكية العقارات اللازمة لإحداث ممر للراجلين مجاور لإعدادية عبد الرحمان حجي بسيدي موسى، ما بين الطريق الساحلية رقم BA7 وشارع النصر BA15 بمقاطعة المريسة، وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية العقارات اللازمة لإحداث ممر للراجلين مجاور لإعدادية عبد الرحمان حجي بسيدي موسى، ما بين الطريق الساحلية رقم BA7 وشارع النصر BA15 بمقاطعة المريسة، وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:

اسم الملاكين	المساحة المعوضة	مراجعتها العقارية	رقم القطعة الأرضية	لمريسة.
الملك الخاص للدولة	-1110	39854/20	1	
غير معروف	0	غير محفظ	2	

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم BA39 بمقاطعة المريسة، وتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية، وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:

القطع الأرضية :

الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة رقم BA39 بمقاطعة المريسة، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية.

السابعة

أسماء الملاكين	المساحة المعوضة بالمتر المربع	مراجعتها العقارية	رقم القطعة الأرضية في التصميم
أحباس سلا	125	57813/20	1
الجوهري سيدي الغالي ومن معه	2700	12946/20	2
في طور التحيين	-1137	مطلب 3464/20	3

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتخاذ قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة BA45 بمقاطعة المريسة، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية، وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول أسفله:

الموافقة على نزع ملكية العقارات اللازمة لفتح طريق التهيئة رقم BA45 بمقاطعة المريسة، وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية.

الثامنة

القطعة الأرضية :

رقم القطعة الأرضية في التصميم	مراجعتها العقارية	المساحة المعوضة بالمترب	أسماء الملاكين المفترضين
1	10961/20	1240	- الشرقاوي المالقي محمد. - صديق بن محمد و شركاؤه. - سحيدة ادريس بن محمد .
الموافقة على قبول هبة من شركة " SARC VECTIS "، عبارة عن قطعة أرضية رقم 52، مساحتها 632 متر مربع، مخصصة لبناء مسجد ومرافقه بمقاطعة المريسة.	التاسعة	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من شركة " VECTIS S.A.R.L"، صاحبة مشروع التجزئة العقارية المرخصة تحت عدد 14/2015 بتاريخ 17 مارس 2015، بالتقويت بالمجان للقطعة الأرضية عدد 52 المخصصة لمسجد ومرافقه، البالغة مساحته الاجمالية 632 متر مربع، موضوع الملك المدعو "كرمة كناوة" و "جنان بطيخة"، ذي الرسم العقاري عدد 20/16008، والكائن بطريق مهدية بمقاطعة لمريسة، علما بأن الرسم العقاري الخاص بالمسجد سيتم استخراجه من الرسم العقاري الام عدد 20/16008، بعد أن قام المجزئ بتعهد بالهبة مصادق على إمضائه بتاريخ 05 أكتوبر 2015.	
الموافقة على قبول هبة من شركة "تجزئة بورقراق"، عبارة عن دار للشباب، مساحة أسقفها 243 متر مربع بطريق مهدية بمقاطعة المريسة	العاشرة	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من شركة "تجزئة بورقراق" "LOTISSEMENT BOUREGREG" ممثلة من طرف السيد إدريس بوحموش، صاحبة مشروع التجزئة العقارية المرخصة تحت عدد 2012/17 بتاريخ 25 أبريل 2012 بالتقويت بالمجان لدار الشباب البالغة مساحة أسقفها 243 متر مربع، للملك المدعو "مرزوقة ADM"، الذي سيتم استخراجه من الرسم العقاري عدد 20/35349، والواقع بطريق مهدية بمقاطعة المريسة .	
- الموافقة على قبول هبة من السيد الدويبي السعيد ومن معه، عبارة عن قطعة أرضية رقم 124، مساحتها 1600 متر مربع مخصصة لمرفق عمومي بمقاطعة المريسة، في إطار مشروع التجزئة العقارية المرخصة تحت عدد 2012/36 بتاريخ 05 دجنبر 2012، موضوع الملك المدعو "صاحبة شمس الغروب"، ذي الرسم العقاري عدد 20/77890، والكائن بطريق مهدية بمقاطعة لمريسة، علما بأن الرسم العقاري الخاص بالمرفق العمومي سيتم استخراجه من الرسم العقاري الأم عدد 20/77890، بعد أن قام المجزئ بتعهد بالهبة مصادق على إمضائه بتاريخ 10 مارس	الحادية عشر	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة السيد السعيد الدويبي ومن معه، بالتقويت بالمجان للقطعة الأرضية رقم 124، مساحتها 1600 متر مربع مخصصة لمرفق عمومي بمقاطعة المريسة، في إطار مشروع التجزئة العقارية المرخصة تحت عدد 2012/36 بتاريخ 05 دجنبر 2012، موضوع الملك المدعو "صاحبة شمس الغروب"، ذي الرسم العقاري عدد 20/77890، والكائن بطريق مهدية بمقاطعة لمريسة، علما بأن الرسم العقاري الخاص بالمرفق العمومي سيتم استخراجه من الرسم العقاري الأم عدد 20/77890، بعد أن قام المجزئ بتعهد بالهبة مصادق على إمضائه بتاريخ 10 مارس	

2015		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من الشركة « IMMOLOG » في إطار إنجاز الشطرين الأول (GH31 و GH32) والشطر السادس (GH1 و GH2) من مشروع التجزئة العقارية المرخصة تحت عدد 2014/07 بتاريخ 27 مارس 2014، بالتقويت بالمجان للمدرسة رقم 2، البالغة مساحتها 1907 متر مربع، والتي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 5359/ر، موضوع الملك المدعو "الحديقة"، الكائن بمقاطعة العيايدة، وذلك قصد إنعاش تشغيل الشباب حاملي الشهادات.</p>	<p>- الموافقة على قبول هبة من شركة "IMMOLOG" عبارة عن مدرسة خاصة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة، قصد كرائها لفائدة التعاونية القرانية الوفاق للأطر العليا للتربية والتكوين بسلا.</p>	<p>الثانية عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من "شركة لمزيبري للإنعاش العقاري"، بالتقويت بالمجان لقطعة أرضية عارية، مساحتها 4766 متر مربع، موضوع الملك المدعو "المزيبري 03"، رسمها العقاري عدد 66649/20، والكائنة بمقاطعة المريسة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من "شركة لمزيبري للإنعاش العقاري"، عبارة عن قطعة أرضية عارية، مساحتها 4766 متر مربع، كائنة بمقاطعة المريسة.</p>	<p>الثالثة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة من "شركة لمزيبري للإنعاش العقاري"، عبارة عن مكتبة، مساحة أسقفها 202 متر مربع، والكائنة بمقاطعة المريسة.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من "شركة لمزيبري للإنعاش العقاري"، عبارة عن مكتبة، مساحة أسقفها 202 متر مربع، كائنة بمقاطعة المريسة.</p>	<p>الرابعة عشر</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعيين الأراضي المنزوعة ملكيتها بطريق التهيئة رقم RP4104 بمقاطعة احصين، والتي ستخضع لمقتضيات الفصل 59 من القانون رقم 7/81 المتعلق بنزع الملكية، من أجل المنفعة العامة وبالاحتلال المؤقت، والقرار التعديلي الجماعي رقم 326 بتاريخ 06 غشت 2014، المتعلق بالتعويض عن زائد القيمة لفائدة جماعة سلا، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>الموافقة على تعيين الأراضي المنزوعة ملكيتها بطريق التهيئة RP4104، والتي ستخضع لمقتضيات الفصل 59 من قانون نزع الملكية، المتعلق بالتعويض</p>	<p>الخامسة عشر</p>

	عن زائد القيمة لفائدة جماعة سلا.		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تعديلي للقرار رقم 326 الصادر بتاريخ 06 غشت 2014، بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة RP 4104 بمقاطعة احصين عمالة سلا، وبتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية، وذلك حسب التفصيل الوارد في الجدول المضمن في نص المقرر.</p>	<p>الموافقة على قرار تعديلي للقرار رقم 326 الصادر في 6 غشت 2014، بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بتخطيط حدود الطرق العامة لفتح الطريق RP 4104 بمقاطعة احصين عمالة سلا، وبتعيين القطع الأرضية المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية.</p>	<p>السادسة عشر</p>	